



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 29.12.2021 № 12/4314

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
«Автомобильные мойки», «Ремонт  
автомобилей» земельного участка  
с кадастровым номером 11:05:0105026:372

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей» земельного участка площадью 4525 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105026:372, расположенного в территориальной зоне О-3 (зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, по следующим основаниям:

- предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «Автомобильные мойки», «Ремонт автомобилей» нерационально для земельного участка площадью 4525 кв.м;

- земельный участок с кадастровым номером 11:05:0105026:372 расположен при въезде в г. Сыктывкар и строительство автомобильной мойки, проведение ра-

бот по ремонту автомобилей на данном земельном участке может негативно сказаться на эстетическом облике города.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -  
руководитель администрации



Н.С. Хозяинова